



Società **UNICAPI** - Unitaria Cooperativa Abitazione Proprietà Indivisa
- Sede amm.va: Via Emilia Ovest, 101 - 41124 Modena
- Tel. 059/ 333330 - Fax 333244 / - E-mail: info@unicapi.com
- Iscriz. Tribunale Modena n. 6175 - R.E.A. n.151400
- Cod. Fiscale e Partita I.V.A. N.00656430360
- Iscriz. Albo Nazionale Società Coop.ve Edilizie di Abitazione n. 08/036/023/6386
- Iscriz. Albo Soc. Coop. n. A104699 del 17/02/05
- Cat.: coop. edilizie di abitazione

Care Socie e cari Soci,

l'anno appena trascorso è stato, per usare un eufemismo, un anno molto difficile che ci ha anche costretto a svolgere sia l'Assemblea del Bilancio Consuntivo 2019 che quella del Bilancio Preventivo 2021 in una modalità, non in presenza, molto distante dalle prerogative della Cooperativa Unicapi.

Nel momento in cui stiamo preparando le procedure per l'Assemblea di Bilancio Consuntivo 2020 non c'è ancora il via libera, da parte delle Autorità Sanitarie e Governative, per procedere con un'Assemblea "normale". Normale sia nella metodologia che nella sede consueta per Unicapi: la Sala Gorrieri del Palazzo Europa. Ad oggi, infatti, le misure di distanziamento ci impongono una sala con parecchie centinaia di posti per soddisfare il numero di presenze che di solito si avvicinano alle nostre assemblee.

Come vedete dalla convocazione quest'anno, oltre all'approvazione del bilancio, l'OdG prevede il rinnovo delle cariche Sociali.

La situazione sanitaria imposta dal Covid-19 ci ha impedito di svolgere il percorso per il rinnovo delle cariche che auspicavamo e che prevedeva il Corso di formazione per Nuovi Consiglieri, che abbiamo dovuto rimandare, e la presentazione delle candidature.

Come molti di voi sapranno il CdA ha fatto una verifica presso i CdG proponendo la rielezione dell'attuale Consiglio di Amministrazione con l'impegno degli 11 consiglieri di dimettersi dopo un anno, senza pertanto attendere il triennio Statutario. Trascorso questo termine saranno attivate tutte le procedure che con consuetudine la Cooperativa ha sempre attuato. Al sondaggio ha risposto il 95% dei CdG e tutti si sono dichiarati favorevoli.

Per rispettare sia lo Statuto che il Regolamento, l'Assemblea si svolgerà in presenza e verrà consegnata ai Soci una scheda contenente i nomi degli undici (11) consiglieri uscenti come candidati per il rinnovo.

Non è stato facile trovare un luogo adatto a svolgere un'Assemblea, che auspiciamo abbia una partecipazione numerosa.

Grazie alla disponibilità degli organizzatori della Festa De l'Unità abbiamo individuato nelle strutture di Ponte Alto, che garantiscono lo spazio necessario, la sede di svolgimento dell'Assemblea.



Il Presidente
Loris Bertacchini